

Velforeningen Solheim Fjellgrend

Møtereferat – Årsmøte 2018

Dato for møte:	01.11.2018	Møteleder:	Atle Ravndal
Sted:	Scandic Forus, Forus	Tid:	19:00 – 21:30
Deltagere:	22 stemmeberettiget hytter av 50+ hytter	Referent:	Roar Tengesdal

Underskrift referat

Ragnhild Leganger:

Liv Janne Hansen:



Agenda for møte

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av 2 medlemmer som skal signere på protokoll
3. Spesifikke saker
 1. Grillhytte
 2. Kostnadsoverslag grillhytte
 3. Avtale om brøyting
 4. Parkering på hytteområde
 5. Status ladestasjoner Solheim Fjellgrend
 6. Møtelokale for årsmøte
 7. Påskearrangement
4. Godkjenning Regnskap 2017
 - Signert regnskap 2017
5. Godkjenning av Budsjett 2019
 - Budsjett 2019
6. Valg av nytt styre
 - Vi trenger 3 nye medlemmer til Styret.
 - Nå som velforeningen har vokst følger det mer arbeid rundt regnskapet. Styret henstiller derfor årsmøte om å velge en regnskapsansvarlig.
 - Oppfordrer alle på hyttefeltet til å være med å ta et tak for velforeningen.
7. Eventuelt
 - Informasjon fra Norgeshus Forus



Møtereferat – Årsmøte 2018

1	Godkjenning av innkalling og dagsorden	Innkalling godkjent uten merknader.
2	Valg av 2 medlemmer til å underskrive protokollen	
2.1	Liv Janne og Ragnhild ble enstemmig valgt.	
3	Spesifikke saker	
3.1	Grillhytte	
	Styret orienterte om kostnadsoverslag for grillhytte. Årsmøte diskuterte fordeler og ulemper ved en grillhytte.	Grillhytten ble nedstemt. 2 av medlemmene stemte for, resterende medlemmer tilstede stemte imot.
3.1	Avtale om brøyting	
	Styret orienterte om avtalen som er inngått med Terje Aardal for brøyting i årene fremover.	
3.2	Parkering på hytteområde	
	Styret orienterte om regler for parkering i hyttefeltet. Det er ikke anledning til å parkere ved hyttene, felles parkeringsplass skal benyttes! Parkering ved hyttene er i strid med hyttefeltets reguleringsplan og kan i verste fall resultere i at veiene fra parkeringsplassene til hyttene stenges. Dette har Sirdal Kommune full rett til.	Ansvarlig for utleiehyttene må informeres. Det noteres også at det er noen få hytter som har regulert parkering på tomt. Styret henstiller igjen til at medlemmene benytter fellesparkeringene. Kjør til hytten, last av, kjør tilbake og parker.
3.3	Status ladestasjoner Solheim Fjellgrend	
	Styret informert om at det ikke er kommet inn forslag fra ladelaget om å etablere ladestasjon på det gamle området. Per Ove informerte om at de vil etablere 3 stk. ladestasjoner for elbil i umiddelbar nærhet av gjesteparkeringen på nytt område.	Tidsplanen for ferdigstillelse på nytt område var litt ullen.
3.4	Møtelokale for årsmøte	
	Et medlem kan ordne møterom på Ipark på Ullandhaug.	
3.5	Påskearrangement	
	Medlemmene må selv ta initiativ til Påskerennet, dette er ikke noe Styret arrangerer.	Familien Sismo tar initiativet til Påskerenn 2019 som foregående år – takk !!
4	Godkjenning Regnskap 2017	
	Styret presenterte regnskapet for 2017.	Ingen videre innsigelser eller kommentarer.
5	Godkjenning av Budsjett 2019	
	Styret presenterte forslag til budsjett for 2019.	Ingen videre innsigelser eller



Møtereferat – Årsmøte 2018

		kommentarer.
6	Valg av nytt styre	
	<p>Formann, styremedlemmer og evt. styremedlem med regnskapsansvar skal velges av Årsmøtet.</p> <p>Følgende ble valgt for to år:</p> <p>Formann: Hans Olav Frette Styremedlem: Frode Angell-Olsen Styremedlem og kasserer: Lars Kalveland</p>	<p>Hans Olav Frette og Frode Angel-Olsen har akseptert å bli nominert til styreverv. Lars Kalveland meldte seg frivillig.</p>
7	Eventuelt	
7.1	<p>Informasjon fra Norgeshus vedr. videre utbygging: Per Ove orienterte om at det forventes overdragelse av ansvar for vei fra strømhus i svingen og videre innover det gamle feltet. Det nye styret vil vurdere denne saken videre.</p> <p>Per Ove orienterte videre om fortetting av hytteområdet mot nord.</p>	
7.2	<p>Sti fra parkering til kulpen: Årsmøte foreslo dugnad for å etablere sti frem til kulpen, nytt styret tar saken.</p>	Dugnad for sti frem til kulpen, styret ser på saken og koordinerer dugnaden.
7.3	<p>Brenning av søppel og opprydning etter Norgeshus sine byggeprosjekter: Kun trevirke skal brennes, søppel samles opp før snøen kommer.</p>	Norgeshus tar saken, informerer sine tømrere samt tar en generell opprydding i hyttefeltet og fjerner byggemateriale som ligger og slenger.
7.5	Etter forslag fra medlemmene skal det etableres en snøvoll mellom den indre parkeringsplassen og hyttene i sørhellingen for å forhindre at akende skal treffe biler som står parkert.	
7.6	Per Ove fra Norgeshus orienterte om at de vil sette opp skilt ved innkjøringen til hyttefeltet i krysset ved Sageneset Camping. Det ble spilt inn at skiltet skal beskrive «Hastighetsbegrensning 20 km/t», "Barn Leker" og "Privat vei – uvedkommende vil bli tauet vekk" (eller noe sånn)	
7.7	Det er et ønske fra medlemmene at Web-cam blir aktivert igjen.	Dette er drevet privat, kamera finnes enklest ved å gå inn på Brende Myrane på yr.no og se nederst på siden.
7.8	Det ble fremmet ønske om å få rettet ut svingen nede i krysset med Sageneset Camping.	Styret ser på saken.
7.9	Medlemmene henstilles til å kun benytte fyrverkeri på Nyttårsaften, og ikke sende opp fyrverkeri over flere dager.	